

Приложение к решению
Комитета местного самоуправления
рабочего поселка Колышлей
от 24.03.2021 № 110-31/7

**Местные нормативы градостроительного проектирования
муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»
Колышлейского района Пензенской области**

1. Основная часть

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей» Колышлейского района Пензенской области (далее муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»).

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величин
Городское поселение					
1	Объекты обслуживания на автомобильных дорогах местного значения для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»				
1.1	Площадки отдыха	вместимость (количество автомобилей)	20 - 50 автомобилей на дорогах категории I при интенсивности движения до 30000 трансп. ед.в сутки.* 10 - 15 автомобилей на дорогах категорий II и III, 10 - на дорогах категории IV.	расстояние между площадками на дорогах	через 15 - 20 км на дорогах категорий I - II, 25 - 35 км - на дорогах категории III и 45 - 55 км - на дорогах категории IV

1.2	Автозаправочные станции**	заправок в сутки при интенсивности движения (ед. в сутки):	мощность АЗС, заправок в сутки	расстояние между АЗС (км)	
			при одностороннем размещении		
		1000-2000	250	-	30-40
		2000-3000	500	-	40-50
			при двустороннем размещении		
		5000-7000	750	-	50-60
1.3	Автобусные остановки	остановка на отрезок дороги	на дорогах категорий I - III через 3 км, а в курортных районах и густонаселенной местности - 1,5 км.		не нормируется
1.4	Станции технического обслуживания	число постов при интенсивности движения (ед. в сутки) и расстоянии между СТО (км):	величина		не нормируется
			при одностороннем размещении		
		$\frac{1000}{80-150}$	1	-	
		$\frac{1000}{200-250}$	2	-	
			при двустороннем размещении		
		$\frac{5000}{80-200}$	2	-	
1.5	Мотели и кемпинги	число спальных мест	принимать по расчету с учетом численности проезжающих автотуристов и интенсивности движения автомобилей междугородных и международных перевозок	расстояние между мотелями	не более 500км

Примечания:

а) (*) При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое по сравнению с указанной выше.

б) (**) При расположении АЗС в зоне пересечения ее мощность должна быть уточнена с учетом протяженности всех обслуживаемых прилегающих дорог, интенсивности движения и других расчетных показателей на этих участках.

в) При размещении зданий и сооружений автомобильного сервиса необходимо учитывать наличие энергоснабжения, водоснабжения и обслуживающего персонала, а также возможность их дальнейшего развития. При дорожных станциях технического обслуживания целесообразно предусматривать АЗС.

В составе мотелей целесообразно предусматривать дорожные станции технического обслуживания, АЗС, пункты питания и торговли.

При объектах автомобильного сервиса при необходимости следует размещать пункты питания и торговли.

Специальные площадки для кратковременной остановки автомобилей предусматривают у пунктов питания, торговли, скорой помощи, источников питьевой воды и в других местах с систематическими остановками автомобилей. На дорогах категорий I - III их следует размещать за пределами земляного полотна.

следует выделять 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно 5%, но не менее одного места.

Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание* - не далее 100 м.

Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси), следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания.

Размещение зон отдыха инвалидов следует проектировать с интервалом не более 150 м (для комфортных условий – 60...80 м) между объектами тяготения инвалидов. В исключительных случаях (для стесненных условий), имеющих обоснование в проекте, это расстояние может быть увеличено, но не может превышать 300 м.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Усредненные нормативы для определения потребности муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей» в объектах физической культуры и спорта					
1	Объекты физической культуры и спорта	Единовременная пропускная способность (тыс. человек на 10000 населения)	1,9	Время транспортной доступности (мин)	30*
2	Спортивные залы	тыс. кв. м на 10000 населения	3,5	Время транспортной доступности (мин)	30*
3	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды на 10000 населения	750	Время транспортной доступности (мин)	30*
4	Плоскостные сооружения	тыс. кв. м на 10000 населения	19,5	Время транспортной доступности (мин)	30*

Примечания:

*а) *Для объектов, предназначенных для проведения областных мероприятий максимально допустимый уровень территориальной доступности не устанавливается.

б) Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных организаций, организаций (учреждений) досуга и культуры с возможным сокращением территории.

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами досуга местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
---------	----------------------	--	--

		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Зона отдыха	объект (шт.)	по заданию на проектирование*	• время транспортной доступности (час)	1,5
Объекты по обслуживанию зон отдыха:					
1.1	Предприятия общественного питания: - кафе, закусочные; - столовые; - рестораны.	посадочное место на 1000 отдыхающих	28 40 12	расстояние пешеходной доступности (м)	800**
1.2	Очаги самостоятельного приготовления пищи	шт. на 1000 отдыхающих	5	-	не нормируется
1.3	Пункты проката	рабочее место на 1000 отдыхающих	0,2	-	не нормируется
1.4	Киноплощадки	зрительное место на 1000 отдыхающих	20	-	не нормируется
1.5	Танцевальные площадки	кв. м. на 1000 отдыхающих	20 - 35	-	не нормируется
1.6	Спортгородки	кв. м. на 1000 отдыхающих	3800 - 4 000	-	не нормируется
1.7	Лодочные станции	лодки, шт. на 1000 отдыхающих	15	-	не нормируется
1.8	Бассейн	кв. м. водного зеркала на 1000 отдыхающих	250	-	не нормируется
1.9	Вело - лыжные станции	место на 1000 отдыхающих	200	-	не нормируется
1.10	Автостоянки	место на 1000 отдыхающих	15	-	не нормируется
1.11	Пляжи общего пользования: - пляж; - акватория	га. на 1000 отдыхающих	0,8 - 1 1 - 2	-	не нормируется

Примечания:

а)(*) 1. Зоны массового кратковременного отдыха следует располагать в пределах доступности на общественном транспорте не более 1,5 ч.

2. При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта, его состояния.

Размеры территории зон отдыха следует принимать из расчета не менее 500 - 1000 кв. м на 1 посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. м на одного посетителя. Площадь отдельных участков зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

3. Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 300 м.

4. Допускается строительство в зоне отдыха объектов, связанных непосредственно с рекреационной деятельностью (в том числе пансионаты, кемпинги, базы отдыха, пляжи, спортивные и игровые площадки) и с обслуживанием зоны отдыха (в том числе загородные рестораны, кафе, центры развлечения, пункты проката).

б)(**) Расстояние от объекта по обслуживанию зон до остановки общественного транспорта и

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Библиотеки в городских поселениях, городских округах с количеством населения:					
до 50 тыс. чел.					
1	Общедоступные библиотеки	объект (шт.)	1	-	не нормируется
2	Детские библиотеки	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в городских поселениях с количеством населения до 10 тыс. чел.					
3	Учреждения культуры клубного типа	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Учреждения культуры клубного типа в городских поселениях и городских округах с количеством населения от 10 тыс. чел. до 50 тыс. чел.					
4	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест на 1 тыс. чел.	50	-	не нормируется
Музеи в городских поселениях и городских округах с количеством населения:					
до 100 тыс. чел.					
5	Музеи	объект (шт.)	1 на каждые 25 тыс. человек	-	не нормируется
Примечание: Количество музеев рассчитывается исходя из видов музейных коллекций (краеведческие, художественные, этнографические и др.). За сетевую единицу принимаются краеведческие и мемориальные музеи, музеи изобразительных искусств, технические, исторические, литературные, народного творчества, этнографические, воинской и трудовой славы и другие музеи, являющиеся самостоятельными юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев. В муниципальном районе может быть организовано несколько музеев в зависимости от состава и объема фондов. Районные музеи могут иметь филиалы в населенных пунктах поселений. В сельском поселении может быть организован музей с филиалами в населенных пунктах с количеством населения до 1 тыс. человек.					
Выставочные залы, картинные галереи					
Городские поселения и городские округа с количеством населения до 300 тыс. чел.					
6	Выставочные залы, картинные галереи	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Кинотеатры					
Городские поселения и городские округа с количеством населения до 300 тыс. чел.					
7	Кинотеатры	объект (шт.)	1-2	-	не нормируется
Детские школы искусств, школы эстетического образования					
Населенные пункты с количеством населения от 3 тыс. чел. до 10 тыс. чел.					

8	Детские школы искусств, школы эстетического образования	объект (шт.)	1	-	не нормируется
Населенные пункты с количеством населения свыше 10 тыс. чел.					
9	Детские школы искусств, школы эстетического образования	объект (шт.)	исходя из расчета охвата 12 процентов учащихся 1-8 классов общеобразовательных организаций	-	не нормируется

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Рабочий поселок Колышлей»

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения		Единица измерения	Величина
1	Пожарное депо	пожарное депо (шт.), автомобиль (шт.) на населенный пункт при следующей численности его населения и площади:		количество пожарных депо и пожарных автомобилей	время прибытия первого подразделения пожарной охраны (минут)
		численность населения, тысяч человек	площадь населенного пункта, тысяч гектар		
1.1		до 5	до 2	1 депо на 2 автомобиля	10* 20**
1.2		свыше 5 до 20	до 2	1 депо на 6 автомобилей	10* 20**

Примечание:

1)* Время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут.

2)** Время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

3) Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть

оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Показатели 1.1-1.2 используются для предварительного расчета минимального количества пожарных депо. Более точное определение числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны определяется на основе свода правил СП 11.13.130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».